



Turnhoutsebaan 64 , 2470 Retie

Telefoonnummer: 014/37 59 99

E-mail: kantoorretie@immo2000.eu

TE HUUR - UITZONDERLIJK APPARTEMENT

€ 850

Nederstraat 9, 2470 Retie

Ref. 3391075



Aantal slaapkamers: 3

Bew. opp.: 115m²

Type verwarming: warmtepomp

Aantal badkamers: 1

Garages: 2

Beschikbaarheid: onmiddellijk

OMSCHRIJVING

VERLAAGDE HUURPRIJS !!

EXCLUSIEF EN INSTAPKLAAR - ZEER ENERGIEZUINIG - NIEUWBOUWAPPARTEMENT OP GELIJKVLOERS, MET ZUIDGERICHTE TUIN/TERRAS, 3 SLAAPKAMERS EN DUBBELE AFGESLOTEN GARAGE, IN CENTRUM VAN RETIE, MAAR ZEER RUSTIG GELEGEN.

Indeling:

Individuele inkom: Inkomhal, woonkamer met open keuken met eiland(combi oven, vaatwasser, koelkast, inductie kookplaat en afzuiging); 3 slaapkamers(+/- 14 m² en 9 en 6 m²); badkamer met lavabomeubel en dubbele lavabo, inloopdouche en plaats voor wasmachine/droogkast; berging; apart toilet.

Ondergronds: afgesloten en individuele garage voor 2 auto's + afzonderlijke berging.

Tuin van 51m² met terras over gans de breedte van de tuin van +/- 24m². Tuin toegankelijk via de grote schuifraam keuken of achterom via tuinpoortje.

Overal vloerverwarming via warmtepomp.

Volledig opgeschilderd en afgewerkt.

Wijzigingen tov bijgevoegd plan:

Keuken is naar de tuinzijde verplaatst, dit omwille van veel lichtinval.

Badkamer heeft enkel een inloopdouche en geen ligbad. Plaats van het ligbad is voorzien voor aansluiting wasmachine en droogkast.

Beschikbaar: onmiddellijk

Huurprijs: 850 euro per maand incl gemeenschappelijke kosten

EPC(energieprestatiecertificaat): in opmaak(E 50)

Huisdieren niet toegelaten.

INTERESSE: GELIEVE U AAN TE BIEDEN OP ONS KANTOOR, OF VIA ONZE WEBSITE. BEZOEK ENKEL MOGELIJK NA AFSpraak.

FINANCIEEL

Prijs: € 850,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 115,00 m²

Bouwjaar: 2018

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

COMFORT

Huisdieren toegelaten: Nee

Lift: Ja

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

TERREIN

Tuin: Ja (51,00 m²)

INDELING

Eetkamer: Ja

Keuken: Ja

Berging: Ja

Toiletten: 1

PARKING

Garage: 2

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Warmtepomp

Verwarming: Individueel